Program:

Zahteve Zakona o izenačevanju enakih možnosti, Pravilnika o univerzalni graditvi in v oktobru 2025 spremenjenega Gradbenega zakona zavezujejo h gradnji objektov, ki so dostopni vsem ljudem in stanovanjskih objektov, ki jih je mogoče naknadno prilagoditi funkcionalno oviranim osebam.

1. Obveznosti lastnikov/upravljalcev za prilagoditev **obstoječih javnih objektov** do 11. decembra 2025
    a. Prekrški do 40.000 eur za pravne osebe in 2.500 eur za odgovorne osebe
2. Obveznosti projektantov, nadzornikov in izvajalcev glede:
    a. univerzalne **gradnje dostopnih objektov in**
    b. **stanovanjskih objektov, ki jih je naknadno mogoče prilagoditi**
3. Predpisane določbe za notranje prostore, dostope, vrata, sanitarije, vertikalne komunikacije, taktilne oznake, zunanje površine, parkirišča, pločnike in javne površine
4. Poudarki iz standardov glede dostopnosti in uporabnosti grajenega okolja

K točki 1.

Objekti v javni rabi, katerih raba je pod enakimi pogoji namenjena vsem in ki morajo biti prilagojeni za dostop do 11. decembra 2025 so:

- Gostinske stavbe: hoteli, stavbe za kratkotrajno nastanitev, gostilne, restavracije, točilnice
- Poslovne in upravne stavbe: stavbe javne uprave, banke, pošte, zavarovalnice, konferenčne in kongresne stavbe
- Trgovske stavbe in stavbe za storitvene dejavnosti: trgovine, lekarne, prodajalne oča, butiki, pokrite tržnice, sejemske stavbe, razstavišča, stavbe s spremljajočimi objekti za maloprodajo motornih goriv in oskrbo vozil, stavbe za storitvene dejavnosti (frizerski, kozmetični saloni, kemične čistilnice, popravljalnice oblek in čevljev, fotokopirnice, fotostudii, avtopralnice in avtomehanične delavnice, stavbe za nego živali, stavbe za pripravo hrane (catering)
- Stavbe za promet in stavbe za izvajanje komunikacij: stavbe in terminali na cestah, letališčih, železniških, avtobustnih postajah, letališčih, stavbe žičniških naprav, oddajne stavbe za radio in televizijo, stavbe telekomunikacijskih oddajniških centrov, stavbe telefonskih centra, cestno vzdrževalne baze, svetilniki in signalizacijske stavbe, letališki hangerji, kontrolni stolpi za vodenje zračnega prometa, stavbe letalskih centrov, radarske in radio-navigacijske stavbe, rezmize za lokomotive in vagone, garaže, pokrita parkirišča, čolnarne, kolesarnice.
- Stavbe splošnega družbenega pomena: kinodvorane, koncertne dvorane, operne hiše, gledališča, dvorane za družabne prireditve, muzeji, arhivi, knjižnice, stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo, stavbe za zdravstveno oskrbo, stavbe za šport
- Obredne stavbe: stavbe za opravljanje verskih obredov, pokopališke stavbe
- Druge nestanovanjske stavbe za posebne družbene skupine: stanovanjske stavbe z oskrbovanimi stanovanji, stanovanjske stavbe za druge posebne družbene skupine
- Javne površine, kot so javna cesta, ulica, trg, tržnica, igrišče, parkirišče, pokopališče, park, zelenica, rekreacijska površina;